

# 2024 年基建维修工程造价咨询服务

## 评 审 报 告

采购项目编号：SWUSTCG2024XC-JC29

四川·绵阳

2024 年 07 月 31 日

四川标源招标代理有限公司

## 一、采购活动基本情况介绍

### （一）采购项目基本情况介绍

项目名称：2024 年基建维修工程造价咨询服务

采购编号：SWUSTCG2024XC-JC29

本项目采购预算：20 万元

本项目共 1 个包；采购西南科技大学建筑工程造价咨询服务。

### （二）采购过程基本情况介绍

1、西南科技大学 对“2024 年基建维修工程造价咨询服务

”进行竞争性磋商采购，本次磋商委托四川标源招标代理有限公司代理。

2、竞争性磋商采购公告于 2024 年 7 月 8 日在中国采购与招标网、西南科技大学官网发布。

3、出售磋商文件时间为：2024 年 7 月 9 日至 2024 年 7 月 17 日。

## 二、评标方法和标准

### （一）评标方法。

综合评分法。

### （二）评分因素。

详见下列综合明细评分表

### （三）评分标准及权值。

序号	评分因素及权值	分值	评分标准
1	工程造价咨询服务方案 40%	40分	供应商针对本项目提供有工程造价咨询服务方案，且其内容包含：①工程造价咨询服务项目组人员组成、职责等；②工程造价咨询服务的工作内容、方法、流程；③工程造价咨询的难点、要点分析；④质量保证措施（包括内部质量控制、质量评定标准、质量保证承诺及惩罚条款）；⑤与内外各方协调、配合工作方案； 评审委员会根据供应商提供的《工程造价咨询服务方案》进行

综合评审。上述所有单项内容能够完全满足项目需求的得40分，

TW



### 三、购买磋商文件的供应商名单

#### 购买磋商文件的供应商名单

序号	供应商名单
1	绵阳市知典建设工程造价咨询有限公司
2	天鸿瑞景集团有限公司
3	四川省卓正工程咨询有限公司
4	四川同创建设工程管理有限公司
5	绵阳子贡工程造价咨询有限责任公司

### 四、磋商时间、磋商地点和磋商小组成员名单

(一) 磋商时间：2024年7月31日10:00(北京时间)；

(二) 磋商地点：四川标源招标代理有限公司开标厅(四川省绵阳市经开区富临桃花岛假日公寓2单元7楼)。

(三) 磋商小组成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由3人组成的磋商小组(其中抽取技术、经济、法律等方面评审专家2人，由采购人委托采购人代表1人)负责本次采购项目的评标工作。他们是吕峻(采购人代表)，李(SC0716362)，组<sup>1</sup>：李(SC0703836)。

### 五、磋商会情况

(一) 递交竞争性磋商响应文件截止时间：2024年7月31日10:00(北京时间)，共收到5家投标人的响应文件。

(二) 本次磋商会杨建容主持，彭明强进行现场监督。

(三) 磋商过程中，由各供应商代表及现场监督对响应文件的密封性进行了检查。

(五) 磋商过程是否顺利：是

### 六、评审情况及说明

(一) 评审过程情况

1、评审过程程序执行情况。-----严格按相关法律法规及磋商文件规定执行。  
四川标源招标代理有限公司编制 《评审报告》 第4页/共7页

10

2、评审过程是否存在应当拒绝评审的情形。----- 否。

3、评审过程是否存在可以拒绝评审的情形。----- 否。

(二) 采购执行机构解释情况----- 无

(三) 投标人澄清情况 ----- 无

(四) 通过资格审查的供应商有 5 家。

序号	供应商名称
1	绵阳市知典建设工程造价咨询有限公司
2	天鸿瑞景集团有限公司
3	四川省卓正工程咨询有限公司
4	四川同创建设工程管理有限公司
5	绵阳子贡工程造价咨询有限责任公司

(五) 未通过资格审查的供应商及原因。

序号	供应商名称	原因
1	/	/

(六) 变动磋商文件实质性内容的有关资料及记录

无

(七) 供应商响应文件响应磋商文件实质性要求情况及供应商变动响应文件有关资料及记录

无

### 七、报价情况

序号	供应商名称	报价内容	首轮报价 (响应/不响应)	最终报价 (响应/不响应)	备注
1	绵阳市知典建设工程造价咨询有限公司	按照单个项目工程招标控制价的千分之四计取，不足 3000 元的按 3000 元计取。	响应	响应	/
2	天鸿瑞景集团有限公司		响应	响应	/
3	四川省卓正工程咨询有限公司		响应	响应	/

4	四川同创建设工程管理有限公司	响应	响应	/
	绵阳市知典建设工程造价咨询有限公司	响应	响应	/

注：本项目专门面向中小企业采购(监狱企业、残疾人福利性单位均视同小微企业)

#### 未允许报价的供应商名单及原因

序号	供应商名称	原因
1	/	/

### 八、综合评分结果

排序	供应商名称	总得分
第一名	四川省卓正工程咨询有限公司	288
第二名	四川同创建设工程管理有限公司	272
第三名	绵阳市知典建设工程造价咨询有限公司	268
第四名	天鸿瑞景集团有限公司	264
第五名	绵阳子贡工程造价咨询有限责任公司	256

### 九、评审结论

磋商小组根据质量和 Service 均能满足采购文件推荐成交候选供应商，成交候选供应商应当排序，成交候选供应商顺序按评审后得分由高到低顺序推荐 3 名供应商。评审得分相同的，按照工程造价咨询服务方案优劣顺序推荐。

一致推荐拟成交供应商名单如下：

#### 被推荐供应商名单

成交候选人顺序	供应商名称	报价（响应/不响应）
第一成交候选人	四川省卓正工程咨询有限公司	响应
第二成交候选人	四川同创建设工程管理有限公司	响应

第三成交候选人	绵阳市知典建设工程造价咨询有限公司	响应
---------	-------------------	----

十、磋商小组成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

磋商小组成员签字：   

监督代表签字： 