

项目编号：SWUSTCG2024XC-JC45

西南科技大学后勤保障部综合实训
楼、东五行政楼卫生保洁服务

评
审
报
告

四川省·绵阳市

四川渠国际招标有限公司

2024年9月19日



一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

西南科技大学拟采购西南科技大学后勤部综合实训楼、东五行政楼卫生保洁服务。本项目为1个包。（具体内容详见磋商文件第五章）。

（二）采购过程基本情况介绍

西南科技大学对西南科技大学后勤部综合实训楼、东五行政楼卫生保洁服务进行国内竞争性磋商，本次磋商委托四川思渠国际招标有限公司代理。

磋商公告于2024年8月27日在西南科技大学官网、中国采购与招标网发布。

出售（提供）磋商文件时间为2024年9月28日至2024年9月3日，每日09:00-12:00，下午14:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）。

二、评审方法和标准

（一）评审方法名称和概念

评审方法采用综合评分法，具体标准详见《西南科技大学后勤部综合实训楼、东五行政楼卫生保洁服务竞争性磋商文件》。

（二）评审因素和标准。

具体标准详见《西南科技大学后勤部综合实训楼、东五行政楼卫生保洁服务竞争性磋商文件》。

三、获取竞争性磋商文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	绵阳市美新物业服务有限责任公司
2	绵阳市瑞升物业服务有限责任公司
3	绵阳市川沛宸物业管理有限公司
4	四川锦隆安服务有限公司
5	四川智豪物业服务有限责任公司
6	四川圣格环管理有限公司
7	成都美净家政有限公司
8	绵阳阳动力物业服务有限责任公司
9	绵阳公之信物业服务有限责任公司
10	四川佳虹物业有限公司

四、评审地点和磋商小组名单

1	四川佳虹实业有限公司
2	绵阳市瑞升物业服务有限责任公司
3	绵阳市美新物业服务有限责任公司
4	四川沛宸物业管理有限公司
5	四川圣格环境管理有限公司

(五) 无效供应商名单及原因。

序号	供应商名称	原因
1	四川锦隆安保服务有限公司	不符合
2	四川智豪物业服务有限责任公司	不符合
3	成都美净和家政有限公司	不符合
4	绵阳劲力物业服务有限责任公司	不符合
5	四川弘之信物业服务有限责任公司	不符合

七、评审结果

评审结果		得分	最后报价 (元/年)
排序	供应商名称	得分	最后报价 (元/年)
第一名	绵阳市美新物业服务有限责任公司	56	76000.00
第二名	四川圣格环境管理有限公司	50	23880.00
第三名	四川沛宸物业管理有限公司	42	36800.00
第四名	绵阳市瑞升物业服务有限责任公司	41	208000.00
第五名	四川佳虹实业有限公司	38	35600.00

八、被推荐为成交候选供应商名单

被推荐成交候选人的供应商名单			
成交候选人顺序	成交候选人	供应商名称	最后报价 (元/年)
第一成交候选人		绵阳市美新物业服务有限责任公司	376000.00
第二成交候选人		四川圣格环境管理有限公司	323880.00
第三成交候选人		四川沛宸物业管理有限公司	436800.00
第一成交候选人	报价是否为最高： <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，请对报价合理性进行说明：		

九、磋商小组有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：无

磋商小组组长（签字）：彭新

磋商小组成员（签字）：王明杰

监督（签字）：王成

西南科技大学后勤保障部综合实训楼、东五行政楼卫生保洁服务

磋商小组

2024年9月19日